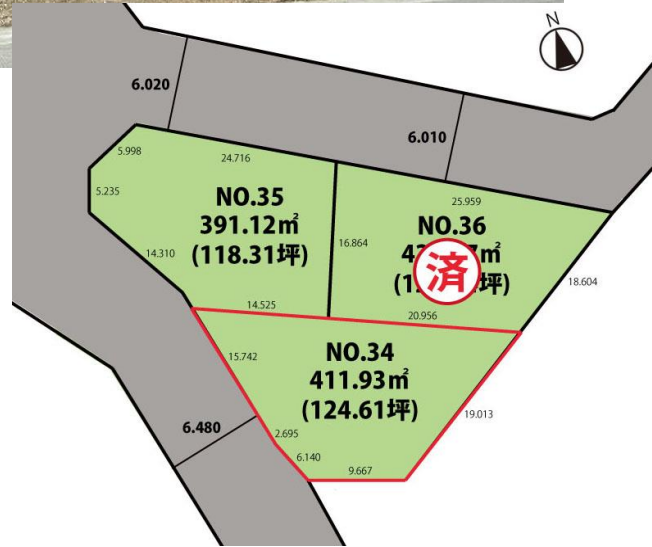
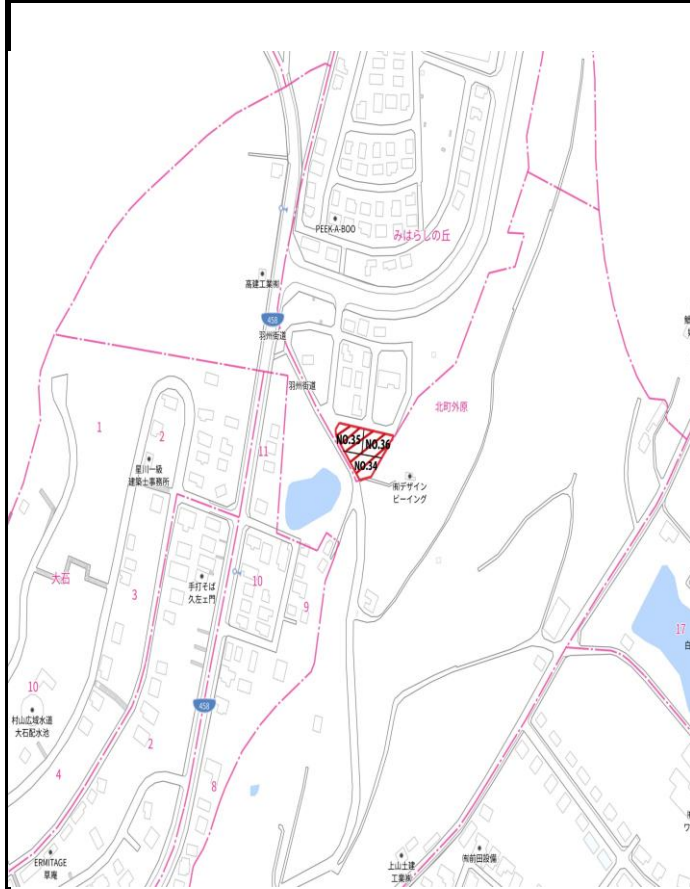


種目	売土地	名称等	みはらしの丘 South 1-1 NO.34	価格	490万円 (坪単価:3.9万円)
所在地	上山市みはらしの丘1-1		交通	奥羽本線 山形駅 バス43分 大石降車 徒歩3分 車20分 最寄駅から9.3km	
セールスポイント	【みはらし小・九中エリア】上山市みはらしの丘で自然豊かなスローライフを体験。				



土地	面積	411.93m ² (124.6坪)
	面積基準	実測
地	地目	宅地
	土地権利	所有権
地	接道状況	一方公道 西6.48m 接面24.577m
	都市計画	市街化区域
	用途地域	第二種中高層住居専用地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
設	水道	公営水道
	汚水	公共下水
備	ガス	
学校区	みはらしの丘小学校 第九中学校	
現況	更地	
建築条件	無し	
引渡時期	相談	
取引態様	売主	
備考		

現況渡し
上下水道工事費用買主負担

山形県内15年連続着工棟数 **No.1** (2009~2023年リビング通信社調べ)

UNITE ユニテハウス

株式会社クリエイト礼文 国土交通大臣(3)第8271号
 〒999-2413 山形県山形市南原町2丁目7-39
 TEL **0120-316-774** FAX 023-631-5882
 e_mail:yamagata@unitehouse.jp
 URL <http://unitehouse.jp>