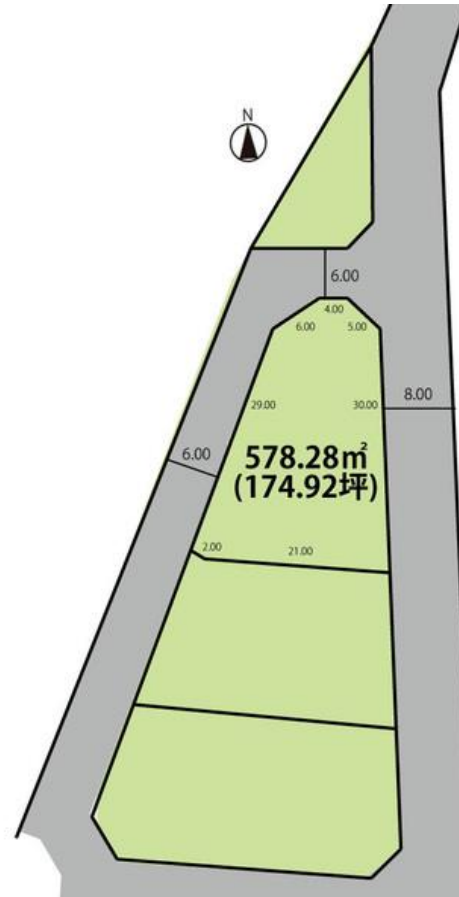


種目	売土地	名称等	みはらしの丘 South	価格	790万円 (坪単価:4.5万円)
所在地	上山市みはらしの丘14-3			交通	山形新幹線 山形駅 バス17分 みはらしの丘小学校前降車 徒歩20分 最寄駅から10.1km
セールスポイント	【みはらしの丘小・第九中エリア】自然豊かな環境と蔵王連邦を望む眺望を独り占め！				



土地	面積	578.28m ² (174.92坪)	
	面積基準	公簿	
	地目	宅地	
	土地権利	所有権	
	接道状況	三方	
		公道 東 8.0m 接面30.0m/	
		公道 西 6.0m 接面29.0m/ 公道 北 6.0m 接面 6.0m	
	都市計画	市街化区域	
	用途地域	第二種中高層住居専用地域	
	建ぺい率	60%	
容積率	200%		
設水道	公営水道		
汚水	公共下水		
備ガス			
学校区	みはらしの丘小学校 第九中学校		
現況	更地		
建築条件	無し		
引渡時期	相談		
取引態様	売主		
備考			

- 出入りは東側道路から。
- 現況渡し。

山形県内15年連続着工棟数 **No.1** (2009~2023年リビング通信社調べ)

UNITE ユニテハウス

株式会社クリエイト礼文 国土交通大臣(3)第8271号
 〒999-2413 山形県山形市南原町2丁目7-39
 TEL **0120-316-774** FAX 023-631-5882
 e_mail:yamagata@unitehouse.jp
 URL <http://unitehouse.jp>